

**Companhia Securitizadora de  
Créditos Financeiros Vert-  
Parcelex.**

**Demonstrações Financeiras Especial de  
Abertura**

Períodos de seis meses findos

Em 30 de junho de 2021 e o período de 2020  
com Relatório dos auditores independentes

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex.**

### Informações financeiras intermediárias

Períodos de seis meses findo em 30 de junho de 2021 e período de 2020

#### **Índice**

|   |   |
|---|---|
| Relatório dos auditores independentes sobre as informações financeiras intermediária..... | 3 |
|---|---|

#### **Demonstrações financeiras**

|   |    |
|---|----|
| Balanços patrimoniais.....  | 5  |
| Demonstrações do resultado .....                                      | 6  |
| Demonstrações das mutações do patrimônio líquido.....                 | 7  |
| Demonstrações dos fluxos de caixa.....                                | 8  |
| Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras..... | 10 |

## **Relatório dos auditores independentes sobre as informações financeiras**

Aos

Administradores e Acionistas da

**Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex**

São Paulo – SP

### **Revisão das demonstrações financeiras**

Revisamos as informações financeiras intermediárias da **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex (“Companhia”)**, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2021, e suas respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo em 30 de junho de 2021, incluindo o resumo das práticas contábeis e notas explicativas.

A Administração é responsável pela elaboração e apresentação adequada dessas demonstrações financeiras intermediárias de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas demonstrações financeiras intermediárias com base em nossa revisão.

### **Alcance da revisão**

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão. Uma revisão de demonstração financeira intermediária consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

## **Conclusão sobre as informações financeiras intermediárias**

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as demonstrações financeiras intermediárias acima referidas, não apresentem adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex em 30 de junho de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o período findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

## **Ênfase**

### **Direitos creditórios vencidos a receber**

Conforme mencionado na Nota Explicativa nº 4, parte dos direitos creditórios da Companhia correspondem a créditos vencidos, cujos valores de realização registrados em 30 de junho de 2021 foram calculados conforme critérios mencionados na referida nota. Devido à natureza desses direitos creditórios, os valores quando efetivamente realizados poderão ser diferentes dos estimados em 30 de junho de 2021, podendo impactar sua curva de amortização. Nossa opinião não está ressalvada em função desse assunto.

### **Impactos do Covid-19 nas demonstrações financeiras**

Sem ressaltar a nossa opinião, chamamos a atenção para a Nota Explicativa nº 1.1 às demonstrações financeiras, na qual a Sociedade avalia os impactos do COVID-19 em seus negócios e as ações em curso para mitigar seus efeitos.

São Paulo, 22 de setembro de 2021.

**Baker Tilly 4Partners Auditores Independentes S.S.**

CRC 2SP-031.269/O-1

**Fábio Rodrigo Muralo**

Contador CRC 1SP-212.827/O-0

# Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex

## Balancos patrimoniais em 30 de junho de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais)

| <b>Ativo</b>  | <b>Notas</b> | <b>30/06/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|---|--------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ativo circulante</b>                               |              |                   |                   |
| Caixa e equivalentes de caixa                         | 3            | 242               | 561               |
| Adiantamento a fornecedores                           |              | 1                 | 1                 |
| Recebíveis  | 4            | 555               | -                 |
| <b>Total do ativo circulante</b>                      |              | <b>798</b>        | <b>562</b>        |
| <b>Ativo não circulante</b>                           |              |                   |                   |
| Recebíveis  | 4            | 58                | 205               |
| <b>Total do ativo não circulante</b>                  |              | <b>58</b>         | <b>205</b>        |
| <b>Total do ativo</b>                                 |              | <b>856</b>        | <b>767</b>        |
| <b>Passivo e patrimônio líquido</b>                   | <b>Notas</b> | <b>30/06/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
| <b>Passivo circulante</b>                             |              |                   |                   |
| Fornecedores  |              | 5                 | 4                 |
| Obrigações fiscais                                    |              | 1                 | -                 |
| <b>Total do passivo circulante</b>                    |              | <b>6</b>          | <b>4</b>          |
| <b>Passivo não circulante</b>                         |              |                   |                   |
| Debêntures  | 5            | 788               | 689               |
| Prêmios a pagar                                       | 5            | 61                | 73                |
| <b>Total do passivo circulante</b>                    |              | <b>849</b>        | <b>762</b>        |
| <b>Patrimônio líquido</b>                             |              |                   |                   |
| Capital social  | 6            | 1                 | 1                 |
| <b>Total do patrimônio líquido negativo</b>           |              | <b>1</b>          | <b>1</b>          |
| <b>Total do passivo e patrimônio líquido negativo</b> |              | <b>856</b>        | <b>767</b>        |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

# Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex

## Demonstrações do resultado Para os períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2021 e de 2020

(Valores expressos em milhares de Reais)

|  | <u>Notas</u> | <u>31/12/2020</u> | <u>30/06/2020</u> |
|--|--------------|-------------------|-------------------|
| <b>Despesas operacionais</b>                                       |              |                   |                   |
| Despesas gerais e administrativas                                  | 7            | (351)             | (274)             |
| Provisão de remuneração dos debenturistas                          | 7            | 197               | 268               |
| <b>Lucro/(Prejuízo) operacional antes do resultado financeiro</b>  |              | <u>(154)</u>      | <u>(6)</u>        |
| <b>Resultado financeiro</b>  | 8            | 154               | 6                 |
| <b>prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social</b> |              | <u>-</u>          | <u>-</u>          |
| Imposto de renda e contribuição social correntes                   |              | -                 | -                 |
| <b>Lucro/(prejuízo) líquido do período</b>                         |              | <u><u>-</u></u>   | <u><u>-</u></u>   |
| Resultado por ação referente às ações ordinárias                   |              | -                 | -                 |
| Resultado por ação referente às ações preferenciais                |              | -                 | -                 |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

# Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex

## Demonstrações do resultado abrangente Para os períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2021 e de 2020

(Valores expressos em milhares de Reais)

|  | <u>31/12/2020</u> | <u>30/06/2020</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultado líquido do período           | -                 | -                 |
| Outros resultados abrangentes          | -                 | -                 |
| <b>Resultado abrangente do período</b> | <u>-</u>          | <u>-</u>          |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

# Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex

## Demonstrações das mutações do patrimônio líquido Para os períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2021 e de 2020

(Valores expressos em milhares de Reais)

|  | <u>Notas</u> | <u>Capital social</u> | <u>Capital a integralizar</u> | <u>Total do patrimônio líquido</u> |
|--|--------------|-----------------------|-------------------------------|------------------------------------|
| <b>Saldos em 01 de janeiro de 2020</b> | 6.1          | 10                    | (9)                           | 1                                  |
| Resultado do período                   |              | -                     | -                             | -                                  |
| <b>Saldos em 30 de junho de 2020</b>   |              | <u>10</u>             | <u>(9)</u>                    | <u>1</u>                           |
| <b>Saldos em 01 de janeiro de 2021</b> | 6.1          | 10                    | (9)                           | 1                                  |
| Resultado do período                   |              | -                     | -                             | -                                  |
| <b>Saldos em 30 de junho de 2021</b>   |              | <u>10</u>             | <u>(9)</u>                    | <u>1</u>                           |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.



# Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex

## Demonstrações dos fluxos de caixa Para os períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2021 e de 2020

(Valores expressos milhares de Reais)

|   | <u>31/12/2020</u> | <u>30/06/2020</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>                             |                   |                   |
| Resultado líquido do período  | -                 | -                 |
| <b>Ajustes por:</b>   |                   |                   |
| Provisão de remuneração dos debenturistas                                     | 102               | 145               |
| Provisão para perda da carteira de crédito                                    | 242               | -                 |
| Rendimento sobre a carteira de créditos                                       | (431)             | (14)              |
| Juros sobre as debêntures   | 35                | -                 |
| Redução (aumento) nos ativos operacionais                                     |                   |                   |
| Empréstimos e recebíveis  | (568)             | 137               |
| Adiantamento a fornecedores   | -                 | (1)               |
| (Redução) aumento nos passivos operacionais                                   |                   |                   |
| Fornecedores  | 1                 | (17)              |
| Obrigações fiscais  | 1                 | (1)               |
| <b>Caixa líquido proveniente das / (Aplicado nas) atividades operacionais</b> | <u>(617)</u>      | <u>249</u>        |
| <b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>                         |                   |                   |
| Emissão de debêntures   | 299               | -                 |
| <b>Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento</b>              | <u>299</u>        | <u>-</u>          |
| <b>Aumento / (Redução) líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>  | <u>(318)</u>      | <u>249</u>        |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do período                            | 561               | 1                 |
| Caixa e equivalentes de caixa no final do período                             | 242               | 250               |
| <b>Aumento / (Redução) líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>  | <u>(318)</u>      | <u>249</u>        |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

# **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex**

Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias

Para o semestre findo em 30 de junho de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

## **1. Contexto operacional**

A Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-Parcelex (“Companhia”), foi constituída por meio da Assembleia Geral de Constituição, realizada no dia 14 de novembro de 2019.

O objeto social da Companhia é a aquisição e a securitização de créditos oriundos de operações praticadas por instituições financeiras e pelas demais entidades pertencentes ao seu conglomerado financeiro desde que enquadradas nos termos do artigo 1º da Resolução nº 2.686, de 26 de janeiro de 2000, do CMN; a emissão e a colocação, privada ou junto aos mercados financeiro e de capitais, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis; a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; e a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos.

### **1.1 Impactos do COVID-19**

Em atendimento ao Ofício Circular SNC/SEP 02/2020 da CVM, a Companhia analisou e não identificou quaisquer alterações significativas na operação. Os possíveis impactos econômicos esperados foram devidamente amenizados com intensificação de cobrança dos recebíveis, além de revisão dos cálculos de provisão para perdas que foram ajustados para que possam demonstrar os efeitos de inadimplência considerando os impactos do COVID-19 na elaboração das informações contábeis intermediárias. Ainda sob os possíveis efeitos da redução ao valor recuperável nas informações contábeis intermediárias, estes decorrem da perda estimada e incorrida por parte do devedor da operação, tendo sua contrapartida direta o valor presente das obrigações com investidores da securitização.

Assim, no contexto das operações de securitização, não há riscos de créditos que possam ser assumidos no âmbito da Companhia e conseqüentemente, sobre suas informações contábeis intermediárias.

A Administração revisou os possíveis impactos e concluiu que não existe ajustes ou considerações a serem realizadas nas informações contábeis findas em 30 de junho de 2021.

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex**

Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias

Para o semestre findo em 30 de junho de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

## **2. Base de elaboração e apresentação das informações contábeis intermediárias e principais práticas contábeis adotadas**

### **2.1. Autorização**

A autorização para a conclusão e apresentação das informações contábeis intermediárias foram aprovadas pela Administração em 22 de setembro de 2021.

### **2.2. Base de apresentação**

As presentes informações contábeis intermediárias da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira, os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), que estão em conformidade com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo International Accounting Board (IASB).

As demonstrações contábeis são apresentadas em milhares de Reais (R\$), que é a moeda funcional da Companhia.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das informações contábeis intermediárias foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas informações contábeis intermediárias. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas pode incluir entre outros a avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, análise do risco de crédito para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para litígios e riscos.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas informações contábeis intermediárias devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissa periodicamente, não superior a um ano.

As informações contábeis intermediárias foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como instrumentos financeiros, os quais são mensurados pelo valor justo.

### **2.3. Apuração do resultado**

As receitas, custos e despesas são contabilizados pelo regime de competência, incluindo os efeitos das variações monetárias computados sobre ativos e passivos indexados.

## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex**

Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias

Para o semestre findo em 30 de junho de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

## **2. Base de elaboração e apresentação das informações contábeis intermediárias e principais práticas contábeis adotadas-- Continuação**

### **2.4. Imposto de renda e Contribuição social**

A provisão para imposto de renda é constituída com base no lucro real (tributável) à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% e a provisão para contribuição social à alíquota de 9%, conforme legislação em vigor. A Companhia não constituiu créditos tributários, estes serão reconhecidos somente no momento em que houver perspectiva consistente de sua realização.

### **2.5. Caixa e equivalentes de caixa**

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo, como por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da contratação.

### **2.6. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)**

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

### **2.7. Provisões, ativos e passivos contingentes**

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são apresentadas de acordo com as regras estabelecidas no CPC 25: (i) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado; (ii) Passivos contingentes são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e nem divulgados.

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex

Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias

Para o semestre findo em 30 de junho de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

## 2. Base de elaboração e apresentação das informações contábeis intermediárias e principais práticas contábeis adotadas-- Continuação

### 2.8. Demonstração do fluxo de caixa (DFC)

As demonstrações dos fluxos de caixa são preparadas e apresentadas pelo método direto de acordo com o Pronunciamento Contábil CPC 03 (R2) “Demonstração dos fluxos de caixa”, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

### 2.9. Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2021

Não há normas, alterações de normas e interpretações que não estão em vigor que a Companhia espera ter impacto relevante decorrente de sua aplicação em suas demonstrações financeiras.

## 3. Caixa e equivalentes de caixa

|                       | 30/06/2021 | 31/12/2020 |
|-----------------------|------------|------------|
| Bancos conta-corrente | 242        | 561        |
| <b>Total</b>          | <b>242</b> | <b>561</b> |

## 4. Recebíveis

O saldo de empréstimos e recebíveis refere-se aos direitos creditórios adquiridos, elegíveis como lastro de operações de securitização de créditos financeiros originados, para fins da 1ª emissão de debêntures da Companhia (“Emissão”).

### Descrição das características dos direitos creditórios

Os direitos creditórios da 1ª emissão de VERT Parcelex são representados por valores originados por CCBs originadas através da plataforma eletrônica (“Plataforma”) desenvolvida e mantida pela Parcelex correspondente Bancário S.A., que poderão ser adquiridas pela emissora no âmbito desta emissão, observada a Ordem de Alocação de Recursos e os demais termos da escritura da debênture.

### Critérios de elegibilidade

Os critérios de elegibilidade são: as CCBs devem ter uma taxa de juros entre 1,5% (um e meio por cento) e 14% (quatorze por cento) ao mês

### Composição dos recebíveis

|                     | 30/06/2021 | 31/12/2020 |
|---------------------|------------|------------|
| Carteira de crédito | 1.128      | 377        |
| PDD                 | (515)      | (172)      |
| <b>Total</b>        | <b>613</b> | <b>205</b> |

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex

Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias

Para o semestre findo em 30 de junho de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

### 4. Recebíveis--Continuação

#### Movimentação dos empréstimos e recebíveis:

| Saldo em<br>31/12/2019 | Aquisição  | Juros e<br>encargos | Provisão para<br>Perda | Recebimentos | Saldo em<br>30/06/2021 |
|------------------------|------------|---------------------|------------------------|--------------|------------------------|
| -                      | 205        | 50                  | (154)                  | (137)        | 205                    |
| -                      | <b>205</b> | <b>50</b>           | (154)                  | (137)        | <b>205</b>             |

| Saldo em<br>31/12/2020 | Aquisição    | Juros e<br>encargos | Provisão para<br>Perda | Principal | Saldo em<br>30/06/2021 |
|------------------------|--------------|---------------------|------------------------|-----------|------------------------|
| 205                    | 1.213        | 182                 | (342)                  | (645)     | 613                    |
| <b>205</b>             | <b>1.213</b> | <b>182</b>          | (342)                  | (645)     | <b>613</b>             |

#### Composição dos recebíveis por faixa de vencimento:

|                                       | 30/06/2021<br>Valor Presente |
|---------------------------------------|------------------------------|
| <b>Direitos Creditórios a vencer</b>  |                              |
| Vencidos                              | 326                          |
| 0 a 30 dias                           | 109                          |
| 31 a 60 dias                          | 101                          |
| 61 a 90 dias                          | 93                           |
| 91 a 180 dias                         | 213                          |
| 181 a 360 dias                        | 228                          |
| Acima de 360 dias                     | 58                           |
| Subtotal                              | 1.128                        |
| <b>PDD</b>                            | (515)                        |
| <b>Total dos direitos creditórios</b> | <b>613</b>                   |
| <b>Saldo curto prazo</b>              | <b>555</b>                   |
| <b>Saldo longo prazo</b>              | <b>58</b>                    |

#### Redução ao valor recuperável de empréstimos e recebíveis

Os ativos financeiros são avaliados frequentemente para determinar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido perda no seu valor recuperável. Um ativo tem perda no seu valor recuperável se existir uma evidência objetiva de perda como resultado de um ou mais eventos que tenham ocorrido após o reconhecimento inicial do ativo, e que aquele evento de perda teve um efeito negativo nos fluxos de caixa futuros projetados daquele ativo que podem ser estimados de uma maneira confiável.

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex

Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias

Para o semestre findo em 30 de junho de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

### 5. Debêntures

#### Condições da escritura

A presente Emissão constitui a 1ª (primeira) emissão de debêntures da Emissora. O valor total da Emissão é de R\$ 2.500 (dois milhões e quinhentos mil reais), na Data de Emissão (“Valor Total da Emissão”). Foram emitidas 2.500 (duas mil e quinhentas) Debêntures no âmbito da Emissão, sendo 2.450 (duas mil quatrocentas e cinquenta) Debêntures da primeira série (“Primeira Série” e “Debêntures da Primeira Série”) e 50 (cinquenta) Debêntures da segunda série (“Segunda Série” e, em conjunto com Primeira Série, “Séries”, e “Debêntures da Segunda Série”).

#### Remuneração

Sobre o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série incidirão, a partir da Data da 1ª Integralização da Primeira Série, juros remuneratórios que corresponderão a 100% (cem por cento) da variação acumulada da Taxa DI, calculada e divulgada diariamente pela B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO – SEGMENTO CETIP UTVM, acrescida de spread ou sobretaxa de 4% (quatro por cento) ao ano, com base em um ano de 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, no informativo diário disponível em sua página na internet ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)) (“Taxa DI” e “Remuneração das Debêntures da Primeira Série”, respectivamente).

A Remuneração das Debêntures da Primeira Série será calculada de forma exponencial e cumulativa, pro rata temporis por Dias Úteis decorridos, incidente sobre o Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série ou sobre o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, desde a Data da 1ª Integralização da Primeira Série ou a Data de Pagamento da Primeira Série imediatamente anterior, conforme o caso, até a data do seu efetivo pagamento

#### Garantia

Não foram constituídas garantias em favor dos Debenturistas no âmbito da Emissão.

|                     | 30/06/2021 | 31/12/2020 |
|---------------------|------------|------------|
| Debêntures emitidas | 788        | 689        |
| Prêmio a pagar      | 61         | 73         |
| <b>Total</b>        | <b>849</b> | <b>762</b> |

## Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex

Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias

Para o semestre findo em 30 de junho de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

### 6. Patrimônio líquido

#### 6.1. Capital Social

O capital social subscrito a ser integralizado, da Companhia Securitizadora De Créditos Financeiros Vert-Parcelex, em 30 de junho de 2021, é de R\$ 10 (dez mil reais), divididos em 10.000 (dez mil) quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

O capital social a integralizar, em 30 de junho de 2021, é de R\$ 9 (nove mil reais).

#### 6.2. Reserva Legal

A reserva legal é constituída anualmente como resultado da destinação de 5% do lucro líquido do exercício, e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital. Não houve nenhuma constituição de reservas durante o período apresentado.

### 7. (Despesas) receitas operacionais por natureza

|   | De 01/01/2021<br>a 30/06/2021 | De 01/01/2020<br>a 30/06/2020 |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Assessoria contábil                       | (12)                          | (28)                          |
| Consultoria                               | (48)                          | (68)                          |
| Serviços Fiduciários                      | (1)                           | (1)                           |
| Provisão para perda da carteira           | (342)                         | (172)                         |
| Provisão de remuneração dos debenturistas | 197                           | 268                           |
| Outras (despesas)/receitas                | 52                            | (5)                           |
| <b>Total</b>                              | <b>(154)</b>                  | <b>(6)</b>                    |
| <b>Classificadas como</b>                 |                               |                               |
| Gerais e administrativas                  | (351)                         | (274)                         |
| Provisão de remuneração dos debenturistas | 197                           | 268                           |
| <b>Total</b>                              | <b>(154)</b>                  | <b>(6)</b>                    |

### 8. Resultado financeiro

O resultado financeiro é composto por receitas auferidas por aplicações em certificados de depósitos bancários, deduzidos das despesas de juros com emissões e despesas financeiras incorridas no período de 30 de junho de 2021.

|                                      | De 01/01/2021<br>a 30/06/2021 | De 01/01/2020<br>a 30/06/2020 |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Juros sobre debêntures               | (35)                          | (12)                          |
| Juros sobre direitos creditórios     | 248                           | 14                            |
| Rendimento de aplicações financeiras | 2                             | 5                             |
| Outras despesas financeiras          | (61)                          | (1)                           |
| <b>Total</b>                         | <b>154</b>                    | <b>6</b>                      |



## **Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros Vert-Parcelex**

Notas explicativas da Administração às informações contábeis intermediárias

Para o semestre findo em 30 de junho de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

### **9. Provisão para contingências**

A Companhia não tem conhecimento e nem registrou em 30 de junho de 2021 qualquer provisão para demandas judiciais, tendo em vista que, com base em seus assessores jurídicos, não possui contingências judiciais com avaliação de risco de perda provável ou possível de perda.

### **10. Partes relacionadas**

Não ocorreram transações envolvendo partes relacionadas no período findo em 30 de junho de 2021.

### **11. Outros assuntos**

#### **Impactos do COVID-19**

Em atendimento ao Ofício Circular SNC/SEP 02/2020 da CVM, a Companhia analisou e não identificou quaisquer alterações significativas na operação. Os possíveis impactos econômicos esperados foram devidamente amenizados com intensificação de cobrança dos recebíveis, além de revisão dos cálculos de provisão para perdas que foram ajustados para que possam demonstrar os efeitos de inadimplência considerando os impactos do COVID-19 na elaboração das informações contábeis intermediárias. Ainda sob os possíveis efeitos da redução ao valor recuperável nas informações contábeis intermediárias, estes decorrem da perda estimada e incorrida por parte do devedor da operação, tendo sua contrapartida direta o valor presente das obrigações com investidores da securitização.

Assim, no contexto das operações de securitização, não há riscos de créditos que possam ser assumidos no âmbito da Companhia e conseqüentemente, sobre suas informações contábeis intermediárias.

A Administração revisou os possíveis impactos e concluiu que não existe ajustes ou considerações a serem realizadas nas informações contábeis findas em 30 de junho de 2021.

### **12. Relação com auditores**

A empresa de auditoria independente por nos contratada, não realizou nenhum outro serviço durante o exercício social, além da auditoria externa.

### **13. Eventos subsequentes**

Não ocorreu nenhum evento subsequente até a data de emissão das informações contábeis intermediárias.